



DESARROLLO URBANO RIO SINALOA

ESTADO DE VARIACION EN LA HACIENDA PUBLICA  
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025  
(Cifras en Pesos)

IC-EVHP-03-2512

Concepto	Hacienda Publica / Patrimonio Contribuido	Hacienda Publica / Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Publica / Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	TOTAL
<b>Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto de 2024</b>	<b>48,773,139.00</b>				<b>48,773,139.00</b>
Aportaciones	48,769,818.00				48,769,818.00
Donaciones de Capital	3,321.00				3,321.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00				0.00
<b>Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto de 2024</b>		<b>45,113,250.45</b>	<b>391,950.22</b>		<b>45,505,200.67</b>
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			391,950.22		391,950.22
Resultados de Ejercicios Anteriores		-30,095,646.07			-30,095,646.07
Revalúos		75,208,896.52			75,208,896.52
Reservas		0.00			0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		0.00			0.00
<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto de 2024</b>				<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Resultado por Posición Monetaria				0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios				0.00	0.00
<b>Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final de 2024</b>	<b>48,773,139.00</b>	<b>45,113,250.45</b>	<b>391,950.22</b>	<b>0.00</b>	<b>94,278,339.67</b>
<b>Cambios en la Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto de 2025</b>	<b>0.00</b>				<b>0.00</b>
Aportaciones	0.00				0.00
Donaciones de Capital	0.00				0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00				0.00
<b>Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto de 2025</b>		<b>73,800.22</b>	<b>3,232,856.44</b>		<b>3,306,656.66</b>
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			564,292.69		564,292.69
Resultados de Ejercicios Anteriores		73,800.22	-391,950.22		-318,150.00
Revalúos			3,060,513.97		3,060,513.97
Reservas			0.00		0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores			0.00		0.00
<b>Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto de 2025</b>				<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Resultado por Posición Monetaria				0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios				0.00	0.00
<b>Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final de 2025</b>	<b>48,773,139.00</b>	<b>45,187,050.67</b>	<b>3,624,806.66</b>	<b>0.00</b>	<b>97,584,996.33</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

CP. ALBERTO CORRALES

ARQ. CRUZ ANTONIO PENUELAS MONTOYA

AUXILIAR CONTABLE

DIRECTOR GENERAL DEL DESARROLLO URBANO RIO SINALOA