



JUNTA MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE GUASAVE

LIBRO DE INVENTARIOS DE BIENES INMUEBLES

HORA: 02:20:49a. m.

FECHA: 17/01/2026

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

CIFRAS EN PESOS Y CENTAVOS

Numero de Inventario	Descripción	Cantidad	Costo Unitario	Unidad de Medida	Monto
581000	TERRENOS				4,979,533.09
5810001	Terreno Urbano Ofcina Central 1,779.74	1	4,645.00		4,645.00
58100010	Terreno 100 mtis P/pozo profundo	1	15,000.00		15,000.00
58100011	Terreno 1400.00 mtis2 Consti Carcamo Bombe	1	100,000.00		100,000.00
58100012	Terreno 1/2 ha. (Saneam. diagonal aguas resid.)	1	7,000.00		7,000.00
58100013	Terreno para Carcamo Aguas Negras Nio superfcie 2-08-11.09	1	55,000.00		55,000.00
58100014	Terreno plantia tiratamiento	1	80,000.00		80,000.00
58100015	Terreno p/Consti Plantia Aguas Residuales	1	170,000.00		170,000.00
58100016	Terreno donde se localiza tianque almac.	1	8,000.00		8,000.00
5810002	Terreno superfcie 2-48-13.01 (2 Hectiareas)	1	1,650,000.00		1,650,000.00
5810003	TERRENO CONSTRUCCION DE LAGUNA DE AGUAS RESIDUALES LA TRINIDAD	1	215,000.00		215,000.00
58100033	SERVIDUMBRE DE PASO (DAVID OTAÑEZ VALENZUELA)	1	8,600.00		8,600.00
58100034	TERRENO 359.106 M2 UBICADO EN FRACC MOLINO DE DON BOSCO, COL. 24 DE FEBRERO, GUASAVE (COLECTOR DE DRENAJE)	1	35,578.37		35,578.37
58100035	SERVIDUMBRE DE PASO ARTURO ARMENTA ROSAS 728.55 M2	1	40,000.00		40,000.00
58100036	SERVIDUMBRE DE PASO (LEOPOLDO ROSAS URIAS) 1,403.515 M2	1	180,000.00		180,000.00
58100037	SERVIDUMBRE DE PASO (ROSA SOLANO RAMIREZ) 263.596 M2	1	15,453.00		15,453.00
58100038	SERVIDUMBRE DE PASO (JOSE ALVARO MIRANDA VALENZUELA) 439.290 M2	1	23,964.00		23,964.00
58100039	SERVIDUMBRE DE PASO 91.20 M2 EN TERRENO DE JESUS ALBERTO MONTOYA VILLALOBOS	1	155,105.51		155,105.51
5810004	Terreno P/consti Plantia Aguas Residuales	1	1,900,000.00		1,900,000.00
58100040	SERVIDUMBRE DE PASO	1	1,321.36		1,321.36
58100041	FRACCION TERRENO 0-50-87.643 HAS EJIDO CUBILETE	1	50,000.00		50,000.00
5810005	Terreno 1906.137 m2 (Laguna Oxidac/Planti	1	28,592.05		28,592.05
5810006	Terreno 01-84-92 de Superf (Laguna Oxida	1	151,273.80		151,273.80
5810007	Terreno Uso Comun (00-79-01.56)HEC(Lagun	1	50,000.00		50,000.00
5810008	Terreno 10 x 10 P/Perforacion Pozo Profu	1	15,000.00		15,000.00
5810009	Terreno Rustico,Superfcie 724.53 M2.	1	20,000.00		20,000.00
583000	EDIFICIOS NO RESIDENCIALES				1,961,646.41
58300017	Saldo 31/dic/1998	1	94,219.46		94,219.46
58300018	Ampliacion Y Rehabil/Ofcina Central	1	1,733,825.28		1,733,825.28
58300019	Saldo 31/dic/1998	1	80.86		80.86
58300020	Saldo 31/dic/1998	1	17,101.27		17,101.27
58300021	Saldo 31/dic/1998	1	35.38		35.38



JUNTA MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE GUASAVE

LIBRO DE INVENTARIOS DE BIENES INMUEBLES

HORA: 02:20:49a. m.

FECHA: 17/01/2026

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

CIFRAS EN PESOS Y CENTAVOS

Numero de Inventario	Descripción	Cantidad	Costo Unitario	Unidad de Medida	Monto
58300022	Saldo 31/dic/1998	1	16.00		16.00
58300023	Construucc/Cerca Perimetiral En Plantia Poti	1	113,480.48		113,480.48
58300024	Saldo 31/dic/1998	1	16.03		16.03
58300025	Saldo 31/dic/1998	1	75.50		75.50
58300026	Saldo 31/dic/1998	1	743.37		743.37
58300027	Ofcina 38.55 Mý	1	1.00		1.00
58300028	Saldo 31/dic/1998	1	78.71		78.71
58300029	Saldo 31/dic/1998	1	249.33		249.33
58300030	Saldo 31/dic/1998	1	1,556.24		1,556.24
58300031	Saldo 31/dic/1998	1	156.81		156.81
58300032	Saldo 31/dic/1998	1	10.69		10.69
TOTAL					6,941,179.50