



RELACION DE BIENES INMUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO

EJERCICIO DEL 2024

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

Codigo	Descripción del Bien	Valor en libros
581000000001	PREDIO SAN LORENZO DE LAS HIGUERAS	652,682.51
581000000002	CENTRO DE INTEGRACIÓN JUVENIL	1,313,625.00
581000000003	PALACIO MUNICIPAL Y AUDITORIO HEROES DE SINALOA	39,882,326.17
581000000004	ASILO DE ANCIANOS	12,416,419.83
581000000005	ALBERGUE RUIZ CORTINES	7,035,998.40
581000000006	CENTRAL CAMIONERA	14,639,945.22
581000000007	CERESO MUNICIPAL	4,804,769.63
581000000008	DEPORTIVO COLÓN	2,119,556.50
581000000009	OFICINAS DE COMÚN	3,485,048.19
581000000010	RASTRO MUNICIPAL	5,097,879.52
581000000011	TALLER MUNICIPAL	10,172,921.64
581000000012	MERCADO DE ABASTOS	16,957,460.94
581000000013	MERCADO MUNICIPAL	24,370,377.89
581000000014	PLAZUELA ANGEL FLORES	2,292,840.56
581000000015	CAMPO DEPORTIVO JARDINES DEL VALLE	2,940,973.82
581000000016	PARQUE 20 DE NOVIEMBRE	3,692,481.25
581000000017	PLAZUELA NUESTRA SEÑORA DE GUADALUPE	8,708,941.17
581000000018	PARQUE ADOLFO LÓPEZ MATEOS	1,764,580.50
581000000019	TANQUE JUMAPAG	7,803,276.66
581000000020	PARQUE R. R. SANCHEZ Y AV. REFORMA	4,366,697.14
581000000021	JUNTA DE AGUA POTABLE	6,813,622.50
581000000022	TANQUE JUMAPAG C. LAS GLORIAS	935,655.00
581000000023	CANCHA DEPORTIVA	1,670,430.90
581000000024	PARQUE MAKARENKO	991,230.75
581000000025	TANQUE DE AGUA POTABLE AV. MARGARITA	203,702.00



RELACION DE BIENES INMUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO

EJERCICIO DEL 2024

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

Codigo	Descripción del Bien	Valor en libros
581000000026	PANTEÓN MUNICIPAL	164,913,354.00
581000000027	PARQUE HERNANDO DE VILLAFANE	142,312,888.23
581000000028	DEPORTIVO PEIMBERTH CAMACHO	124,828,105.27
581000000029	ESTADIO DE FUTBOL GUASAVE 89	23,225,591.98
581000000030	ESTADIO DE BEISBOL FRANCISCO CARRANZA LIMÓN	48,190,467.27
581000000031	CAMPO DEPORTIVO TIERRA Y LIBERTAD	20,356,731.77
581000000032	CANCHA DEPORTIVA COL. MAKARENKO	2,411,926.83
581000000033	PARQUE DEPORTIVO KIKO CASTRO	9,000,700.14
581000000034	PARQUE IGNACIO ACOSTA GARCIA	8,063,482.14
581000000035	CAMPO DEPORTIVO INDEPENDENCIA	3,249,455.51
581000000036	AREA VERDE COLONIA STASE	2,567,185.75
581000000037	AREA VERDE COLONIA LOS SAUCES	1,835,878.50
581000000038	PLAZUELA DEL BOSQUE	4,622,700.00
581000000039	DEPORTIVO COLON AV. MORELOS	1,090,004.85
581000000040	MONUMENTO A ALA BANDERA	111,545.10
581000000041	CSA HABITACIÓN RIO SINALOA Y LAGUNA	460,802.16
581000000042	TERRENO BALDIO CAMINO AL RASTRO	56,843.10
581000000043	DIF MUNICIPAL	4,738,061.14
581000000044	CANAL DIAGONAL	1,411,085.00
581000000045	CANAL DIAGONAL	3,490,376.60
581000000046	CANAL DIAGONAL	855,645.79
581000000047	CANAL DIAGONAL	2,846,229.73
581000000048	CANAL DIAGONAL	9,642,224.88
581000000049	CANAL DIAGONAL	5,301,429.90
581000000050	CANAL DIAGONAL	22,646,951.08



RELACION DE BIENES INMUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO

EJERCICIO DEL 2024

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

Codigo	Descripción del Bien	Valor en libros
581000000051	TERRENO PLANTA TRATADORA DE AGUA RESIDUALES	2,743,581.00
581000000052	TERRENO PLANTA TRATADORA DE AGUAS RESIDUALES, LEYVA SOLANO	1,250,000.00
581000000053	TERRENO PARA PLANTA TRATADORA DE AGUAS RESIDUALES, LEYVA SOLANO	1,250,000.00
581000000054	TERRENO PARA PLANTA TRATADORA DE AGUAS RESIDUALES, JUAN JOSE RIOS	1,236,200.00
581000000055	TERRENO FRACCIONAMIENTO MIRAVALLE	6,394,924.62
581000000056	TERRENO RUIZ CORTINEZ	2,446,658.52
581000000057	ENTRADA AL NUEVO PANTEON MUNICIPAL	100,000.00
581000000058	SUPERFICIE DONADA PARA CALLEJON	20,660.16
581000000059	RELLENO SANITARIO	195,266.63
581000000060	RELLENO SANITARIO	255,156.98
581000000061	RELLENO SANITARIO	153,168.60
581000000062	RELLENO SANITARIO	151,691.33
581000000063	VIALIDAD MALECON, RIO SINALOA	47,030.17
581000000064	VIALIADA MALECON, RIO SINALOA	16,138.76
581000000065	VIALIDAD MALECON, RIO SINALOA	60,000.00
581000000066	VIALIDAD MALECON, RIO SINALOA	22,524.04
581000000067	TERRENO RUSTICO EN EL PREDIO DE JESUS MARIA	150,000.00
581000000068	PREDIO TAJIN	21,807,210.00
581000000069	CANAL DIAGONAL	3,203,190.62
581000000070	CANAL DIAGONAL	4,422,566.53
581000000071	CANAL DIAGONAL	1,309,446.84
581000000072	TERRENO PARA CANCHA EN EL BURRIÓN	60,000.00
581000000073	AUDITORIO LUIS ESTRADA MEDINA	2,378,701.00
581000000074	PLAZUELA MIGUEL HIDALGO	309,511.00
581000000075	CAMPO DEPORTIVO EL CHALECO	319,653.00



RELACION DE BIENES INMUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO

EJERCICIO DEL 2024

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

Codigo	Descripción del Bien	Valor en libros
581000000076	CUARTEL LOS BOMBEROS	466,374.00
581000000077	CANAL DIAGONAL	30,000.00
581000000078	CANAL DIAGONAL	100,000.00
581000000079	CANAL DIAGONAL	2,500.00
581000000080	LOTE 10, MZA "N" 212, SUPERF. 449 M2, UBICADO EN EL BLVD JUAN S. MILLÁN LIZÁRRAGA, SECTOR MEGAPF	1,622,670.02
581000000081	LOTE 49, MZA "M" 270, SUPERF. 742.89 M2, UBICADO EN EL BLVD JUAN S. MILLÁN LIZÁRRAGA, SECTOR MEG	2,684,777.86
581000000082	LOTE 12, MZA "K" 268, SUPERF. 1,268 M2, UBICADO EN EL BLVD JUAN S. MILLÁN LIZÁRRAGA, SECTOR MEGA	4,582,508.31
581000000083	LOTE 13, MZA "M" 270, SUPERF. 1,026.99 M2, UBICADO EN EL BLVD JUAN S. MILLÁN LIZÁRRAGA, SECTOR ME	3,711,504.81
581000000084	LOTE 07, MZA "M" 270, SUPERF. 895.824 M2, UBICADO EN EL BLVD JUAN S. MILLÁN LIZÁRRAGA, SECTOR ME	2,368,354.00
581000000085	LOTE 54-B, MZA "M" 270, SUPERF. 361.923 M2, UBICADO EN EL BLVD JUAN S. MILLÁN LIZÁRRAGA, SECTOR M	147,126.00
581000000086	FINCA URBANA (COLONIA INDEPENDENCIA) 4-05-76.08	5,000,000.00
581000000087	CENTRO DE JUSTICIA PENAL	10,298,000.00
		874,680,205.21

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

DRA. CECILIA RAMIREZ MONTOYA

M.A.E. EDGAR ADAIR ESPINOZA ROBLES

LIC. YARELI CARDOZA RODRIGUEZ

PRESIDENTE MUNICIPAL

TESORERO MUNICIPAL

REGIDORA