



**Dependencia:** Presidencia Municipal  
**Sección:** Dirección General de Obras y Servicios Públicos  
**No. de Oficio:** DGOySP/037/2026  
**Asunto :** Licencia de uso de suelo.

PRESENTE.-

Con fundamento en los Artículos 57 y 62, capítulo II, del alineamiento y Usos de Suelo, del Reglamento de Construcción del municipio de Guasave y en respuesta a su solicitud relativa a la autorización de Licencia de Uso de Suelo, de fecha 15 de enero del año en curso, para la construcción de un proyecto, cuyo giro es **COMERCIAL Y ÁREAS DEPORTIVAS (CANCHA DE PÁDEL)** con clave catastral **005-000-007-003-008-001**, el cual se pretende construir en Blvd. Juan S. Millán No. 1246 Poniente, Lote 08 manzana G, también como manzana 03, en el Sector Megaproyecto, en esta Ciudad de Guasave, Sinaloa.

Al respecto le comunico, que de acuerdo al Plan Director de Desarrollo Urbano de la Ciudad de Guasave y al impulso que esta Administración Municipal le está otorgando a las actividades productivas del sector comercial, industrial y de servicios, dicha zona es susceptible para la autorización del uso de suelo solicitado por lo que, como base para realizar sus trámites y proyectos, se le otorga:

## LICENCIA DE USO DE SUELO

El presente documento tendrá duración de un año y de ninguna manera es licencia de construcción.

Sin más por el momento quedo a sus apreciables órdenes para cualquier duda o aclaración al respecto. Se extiende la presente constancia en la ciudad de Guasave, Sinaloa, a los 15 días del mes de enero del año 2026.

ATENTAMENTE  
*"Servimos con amor al pueblo"*



**ING. RAEL RIVERA CASTRO.**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS**  
**Y SERVICIOS PÚBLICOS** GUASAVE, SINALOA.



C.c.p./ Archivo



Av. Adolfo López Mateos S/N  
Col. del Bosque, C.P. 81040,  
Guasave, Sin. México



contacto@guasave.gob.mx  
www.guasave.gob.mx