



Dependencia: Presidencia Municipal
Sección: Dirección General de Obras y Servicios Públicos
No. de Oficio: DGOySP/042/2024-2026
Asunto : Licencia de uso de suelo.

P R E S E N T E.-

Con fundamento en los Artículos 57 y 62, capítulo II, del alineamiento y Usos de Suelo, del Reglamento de Construcción del municipio de Guasave y en respuesta a su solicitud relativa a la autorización de Licencia de Uso de Suelo, de fecha 30 de octubre del año 2025, para la construcción de una **ESTACIÓN DE SERVICIO (GASOLINERA Y TIENDA DE CONVENIENCIA)** con clave catastral **005-000-012-296-082-001**, y una superficie de construcción de **2,641.17m²**, la cual se pretende instalar por la Calle 100, en el Fraccionamiento Campestre, en esta Ciudad de Guasave, Sinaloa.

Al respecto le comunico, que de acuerdo al Plan Director de Desarrollo Urbano de la Ciudad de Guasave y al impulso que esta Administración Municipal le está otorgando a las actividades productivas del sector comercial, industrial y de servicios, dicha zona es susceptible para la autorización del uso de suelo solicitado por lo que, como base para realizar sus trámites y proyectos, se le otorga:

LICENCIA DE USO DE SUELO

El presente documento tendrá duración de un año y de ninguna manera es licencia de construcción.

Sin más por el momento quedo a sus apreciables órdenes para cualquier duda o aclaración al respecto. Se extiende la presente constancia en la ciudad de Guasave, Sinaloa, a los 16 días del mes de enero del año 2026.

A T E N T A M E N T E:
"Servimos con amor al pueblo"



ING. RAEL RIVERA CASTRO
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS
Y SERVICIOS PÚBLICOS



C.c.p.- Archivo



Av. Adolfo López Mateos S/N. Colonia de Guasave, Sinaloa, México



contacto@guasave.gob.mx • www.guasave.gob.mx



2026
año de
Margarita
Maza