

**DESARROLLO URBANO RIO SINALOA**  
**ESTADO ANALITICO DEL ACTIVO**  
**DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**  
**(Cifras en Pesos)**

IC-EAA-08-2212

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
<b>ACTIVO</b>	<b>17,517,339.43</b>	<b>128,577,023.19</b>	<b>5,967,306.64</b>	<b>140,127,055.98</b>	<b>122,609,716.55</b>
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>	<b>5,445,620.46</b>	<b>5,480,172.73</b>	<b>5,956,036.57</b>	<b>4,969,756.62</b>	<b>-475,863.84</b>
Efectivo y Equivalentes	58,022.68	3,482,989.73	2,868,255.79	672,756.62	614,733.94
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	5,387,597.78	1,997,183.00	3,087,780.78	4,297,000.00	-1,090,597.78
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>	<b>12,071,718.97</b>	<b>123,096,850.46</b>	<b>11,270.07</b>	<b>135,157,299.36</b>	<b>123,085,580.39</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	12,059,384.90	123,057,095.14	0.00	135,116,480.04	123,057,095.14
Bienes Muebles	101,567.48	39,755.32	0.00	141,322.80	39,755.32
Activos Intangibles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-89,233.41	0.00	11,270.07	-100,503.48	-11,270.07
Activos Diferidos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

MC.FERNANDO ALVAREZ VERDUGO

\_\_\_\_\_  
DIRECTOR GENERAL DEL DESARROLLO URBANO  
RIO SINALOA