



DESARROLLO URBANO RIO SINALOA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE MARZO DE 2022
(Cifras en Pesos)

IC-ESF-02-2203

	2022	2021		2022	2021
ACTIVO			PASIVO		
ACTIVO CIRCULANTE			PASIVO CIRCULANTE		
Efectivo y Equivalentes	473,154.75	58,022.68	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	109,754.10	116,901.40
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	5,387,597.78	5,387,597.78	Documentos por Pagar a Corto Plazo		
Derechos a Recibir Bienes o Servicios			Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo		
Inventarios			Títulos y Valores a Corto Plazo		
Almacenes			Pasivos Diferidos a Corto Plazo		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes			Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		
Otros Activos Circulantes			Provisiones a Corto Plazo		
Total de Activos Circulantes	5,860,752.53	5,445,620.46	Otros Pasivos a Corto Plazo		
ACTIVO NO CIRCULANTE			Total de Pasivos Circulantes	109,754.10	116,901.40
Inversiones Financieras a Largo Plazo			PASIVO NO CIRCULANTE		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	12,059,384.90	12,059,384.90	Cuentas por Pagar a Largo Plazo		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	101,567.48	101,567.48	Documentos por Pagar a Largo Plazo		
Bienes Muebles			Deuda Pública a Largo Plazo		
Activos Intangibles			Pasivos Diferidos a Largo Plazo		
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-90,267.26	-89,233.41	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo		
Activos Diferidos			Provisiones a Largo Plazo		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes			Total de Pasivos No Circulantes	109,754.10	116,901.40
Otros Activos no Circulantes	12,070,685.12	12,071,718.97	TOTAL DEL PASIVO	109,754.10	116,901.40
Total de Activos No Circulantes	12,070,685.12	12,071,718.97	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
TOTAL DEL ACTIVO	17,931,437.65	17,517,339.43	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO		
			Aportaciones	48,769,818.00	48,769,818.00
			Donaciones de Capital	3,321.00	3,321.00
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		
			HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO		
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	421,245.52	7,343.77
			Resultados de Ejercicios Anteriores	-31,372,700.97	-31,380,044.74
			Revalúos		
			Reservas		
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		
			EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA		
			HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
			Resultado por Posición Monetaria		
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	17,821,683.55	17,400,438.03
			Total Hacienda Publica/Patrimonio	17,821,683.55	17,400,438.03
			Total del Pasivo y Hacienda Publica/Patrimonio	17,931,437.65	17,517,339.43

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

MC.FERNANDO ALVAREZ VERDUGO

DIRECTOR GENERAL DEL DESARROLLO
URBANO RIO SINALOA