



**DESARROLLO URBANO RIO SINALOA**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**AL 30 DE JUNIO DE 2021**

IC-ESF-02-2106

	2021	2020		2021	2020
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>			<b>PASIVO CIRCULANTE</b>		
Efectivo y Equivalentes	80,389.96	49,964.79	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	166,466.56	215,849.83
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	5,425,493.78	5,461,451.27	Documentos por Pagar a Corto Plazo		
Derechos a Recibir Bienes o Servicios			Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo		
Inventarios			Títulos y Valores a Corto Plazo		
Almacenes			Pasivos Diferidos a Corto Plazo		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes			Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		
Otros Activos Circulantes			Provisiones a Corto Plazo		
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>5,505,883.74</b>	<b>5,511,416.06</b>	Otros Pasivos a Corto Plazo		
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>			<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>166,466.56</b>	<b>215,849.83</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo			<b>PASIVO NO CIRCULANTE</b>		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo			Cuentas por Pagar a Largo Plazo		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	12,059,384.90	12,059,384.90	Documentos por Pagar a Largo Plazo		
Bienes Muebles	101,567.48	101,567.48	Deuda Pública a Largo Plazo		
Activos Intangibles			Pasivos Diferidos a Largo Plazo		
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-86,724.51	-83,730.21	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo		
Activos Diferidos			Provisiones a Largo Plazo		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes			<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>		
Otros Activos no Circulantes			<b>TOTAL DEL PASIVO</b>	<b>166,466.56</b>	<b>215,849.83</b>
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>12,074,227.87</b>	<b>12,077,222.17</b>	<b>HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO</b>		
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>17,580,111.61</b>	<b>17,588,638.23</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO</b>		
			Aportaciones	48,769,818.00	48,769,818.00
			Donaciones de Capital	3,321.00	3,321.00
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		
			<b>HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO</b>		
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	40,856.65	27,376.89
			Resultados de Ejercicios Anteriores	-31,400,350.60	-31,427,727.49
			Revalúos		
			Reservas		
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		
			<b>EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA</b>		
			<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>		
			Resultado por Posición Monetaria		
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios		
			<b>Total Hacienda Publica/Patrimonio</b>	<b>17,413,645.05</b>	<b>17,372,788.40</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Publica/Patrimonio</b>	<b>17,580,111.61</b>	<b>17,588,638.23</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

DR. JESÚS LÓPEZ ESTRADA

DIRECTOR GENERAL DEL DESARROLLO  
URBANO RIO SINALOA