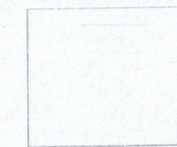


DESARROLLO URBANO RIO SINALOA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

IC-ESF-02-1812



	2018	2017		2018	2017
ACTIVO			PASIVO		
ACTIVO CIRCULANTE			PASIVO CIRCULANTE		
Efectivo y Equivalentes	141,084.33	16,956.27	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	289,393.64	411,464.29
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	5,629,637.78	11,278,254.68	Documentos por Pagar a Corto Plazo		
Derechos a Recibir Bienes o Servicios		9,280.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo		
Inventarios			Títulos y Valores a Corto Plazo		
Almacenes			Pasivos Diferidos a Corto Plazo		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes			Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		
Otros Activos Circulantes			Provisiones a Corto Plazo		
Total de Activos Circulantes	5,770,722.11	11,304,490.95	Otros Pasivos a Corto Plazo		
ACTIVO NO CIRCULANTE			Total de Pasivos Circulantes	289,393.64	411,464.29
Inversiones Financieras a Largo Plazo			PASIVO NO CIRCULANTE		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo			Cuentas por Pagar a Largo Plazo		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	49,956,297.78	9,184,727.85	Documentos por Pagar a Largo Plazo		
Bienes Muebles	88,529.16	81,539.16	Deuda Pública a Largo Plazo		
Activos Intangibles			Pasivos Diferidos a Largo Plazo		
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	45,503.80	48,376.80	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo		
Activos Diferidos			Provisiones a Largo Plazo		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes			Total de Pasivos No Circulantes	289,393.64	411,464.29
Otros Activos no Circulantes			TOTAL DEL PASIVO		
Total de Activos No Circulantes	49,970,961.38	9,195,274.45	HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO		
TOTAL DEL ACTIVO	55,741,683.49	20,499,765.40	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO		
			Aportaciones	48,769,818.00	48,769,818.00
			Donaciones de Capital		
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		
			HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO		
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	92,656.51	94,707.28
			Resultados de Ejercicios Anteriores	6,589,815.34	-28,776,224.17
			Revalúos		
			Reservas		
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		
			EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA		
			HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
			Resultado por Posición Monetaria		
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios		
			Total Hacienda Publica/Patrimonio	55,452,289.85	20,088,301.11
			Total del Pasivo y Hacienda Publica/Patrimonio	55,741,683.49	20,499,765.40

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

ING. PEDRO MARIO SALOMON SOTO

DIRECTOR GENERAL DEL DESARROLLO
URBANO RIO SINALOA