

**Dependencia** : Presidencia Municipal  
**Sección** : Dirección General de Obras  
y Servicios Públicos  
**No. de Oficio** : DGOySP/090/2024  
**Asunto** : *Licencia de Uso de Suelo*

Guasave, Sinaloa, a 25 de Enero de 2024.

**COMERCIAL IAC, S.A. DE C.V.**  
**P R E S E N T E.-**

En respuesta a su solicitud relativa a la autorización de Licencia de Uso de Suelo, de fecha 19 de enero del año en curso, para seguir operando un local comercial, cuyo giro es **TIENDA DE ROPA PARA DAMA** el cual se ubica por la Av. Ignacio Zaragoza N°778, en la Colonia Centro, de esta Ciudad de Guasave, Sinaloa.

Al respecto le comunico, que de acuerdo al Plan Director de Desarrollo Urbano de la Ciudad de Guasave y al impulso que esta Administración Municipal le está otorgando a las actividades productivas del sector comercial, industrial y de servicios, dicha zona es susceptible la autorización del uso de suelo solicitado por lo que, de acuerdo al Reglamento de Construcciones del Municipio de Guasave, se le otorga **Licencia de Uso de Suelo** como base para realizar sus trámites y proyectos.

**EL PRESENTE DOCUMENTO TENDRÁ DURACIÓN DE UN AÑO Y DE NINGUNA MANERA ES LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN.**

Expedido con fundamento en los artículos 57 y 62, capítulo II, del alineamiento y Usos de Suelo, del Reglamento de Construcción del municipio de Guasave.

**A T E N T A M E N T E**  
**"DE CORAZÓN POR GUASAVE, VAMOS JUNTOS"**



**ARQ. MIGUEL JORGE WONG ORTEGA**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS**  
**GUASAVE, SINALOA.**

C.c.p.- Archivo\*July. -Secretaria.

**Av. Adolfo López Mateos S/N, Col. del Bosque,**  
**Guasave, Sinaloa, México. C.P. 81040**



**2024**  
**Felipe Carrillo**  
**PUERTO**  
GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA