



2021  
2024

183 23

**Dependencia** : Presidencia Municipal  
**Sección** : Dirección General de Obras y Servicios Públicos  
**No. de Oficio** : DGOySP/1188/2023  
**Asunto** : *Licencia de uso de suelo*

Guasave, Sinaloa, a 12 de octubre de 2023.

**CONTROLADORA DE NEGOCIOS COMERCIALES, S.A. DE C.V.  
P R E S E N T E.-**

En respuesta a su solicitud relativa a la autorización de Licencia de Uso Suelo, de fecha 12 de octubre del año en curso, para la apertura por cambio de domicilio de un local comercial cuyo giro es **VENTA DE CERVEZA DENOMINADO: SIN SIX TERAHUITO II**, el cual se pretende instalar por la Calle Antonio Sotelo de Betanzos No. 231 entre Pablo Macías y Boulevard Francisco Rojo, en la Localidad de Ruiz Cortines, perteneciente a este Municipio de Guasave, Sinaloa.

Al respecto le comunico, que de acuerdo al Plan Sectorial de Zonificación del Municipio de Guasave y al impulso que esta Administración Municipal le está otorgando a las actividades productivas del sector comercial, industrial y de servicios, dicha zona es susceptible la autorización del uso de suelo solicitado por lo que, de acuerdo al Reglamento de Construcciones del Municipio de Guasave, se le otorga **Licencia de Uso de Suelo** como base para realizar sus trámites y proyectos.

**EL PRESENTE DOCUMENTO TENDRÁ DURACIÓN DE UN AÑO Y DE NINGUNA MANERA ES LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN.**

Expedido con fundamento en los artículos 57 y 62, capítulo II, del alineamiento y Usos de Suelo, del Reglamento de Construcción del municipio de Guasave.

**A T E N T A M E N T E**  
**"DE CORAZON POR GUASAVE, VAMOS JUNTOS"**



**ARQ. MIGUEL JORGE WONG ORTEGA.**  
**DIRECCION GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS**

**DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS  
GUASAVE, SINALOA.**

C.c.p.- Archivo\*Didya. -Secretaria.

recibi  
Lana  
Sandoval

Av. Adolfo López Mateos S/N, Col. del Bosque,  
Guasave, Sinaloa, México. C.P. 81040

May



**2023**  
AÑO DE  
**Francisco VILA**

EL REVOLUCIONARIO DEL PUEBLO