



2021  
2024

**Dependencia** : Presidencia Municipal  
**Sección** : Dirección General de Obras  
y Servicios Públicos  
**No. de Oficio** : DGOySP/659/2021-2023  
**Asunto** : *Licencia de uso de suelo*

Guasave, Sinaloa, a 18 de Julio de 2023.

**C. MANUEL ANTONIO MELENDREZ PARRA.**  
**P R E S E N T E.-**

En respuesta a su solicitud relativa a la autorización de Licencia de Uso Suelo de fecha 29 de ju del año en curso, para la construcción y operación de un local comercial, cuyo giro es una **PAPELERIA**, el cual se pretende construir por el lote urbano No. 14, Manzana No. 10 por el Boulevard Andrés Pérez de Ribas No. 1706 y Calle Ortún de Jiménez, en el Fraccionamiento Gran Fundadores, de esta Ciudad de Guasave Sinaloa.

Al respecto le comunico, que de acuerdo al Plan Director de Desarrollo Urbano de la Ciudad de Guasave y al impulso que esta Administración Municipal le está otorgando a las actividades productivas del sector comercial, industrial y de servicios, dicha zona es susceptible la autorización del uso de suelo solicitado por lo que, de acuerdo al Reglamento de Construcciones del Municipio de Guasave, se le otorga **Licencia de Uso de Suelo** como base para realizar sus trámites y proyectos.

**EL PRESENTE DOCUMENTO TENDRÁ DURACIÓN DE UN AÑO Y DE NINGUNA MANERA ES LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN.**

Expedido con fundamento en los artículos 57 y 62, capítulo II, del alineamiento y Usos, de Suelo, del Reglamento de Construcción del municipio de Guasave.

**AT E N T A M E N T E**  
**"DE CORAZON POR GUASAVE, VAMOS JUNTOS"**



**ARQ. MIGUEL JORGÉ WONG ORTEGA.**  
**ENCARGADO DE DESPACHO DE LA DIRECCION GENERAL**  
**DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS**

DIRECCIÓN GENERAL DE  
OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS  
GUASAVE, SINALOA.

C.c.p.- Archivo\*Didya. -Secretaria.

Av. Adolfo López Mateos S/N, Col. del Bosque,  
Guasave, Sinaloa, México. C.P. 81040



**2023**  
AÑO DE  
**Francisco**  
**VILLA**  
EL REVOLUCIONARIO DEL PUEBLO