



2021
2024

Dependencia : Presidencia Municipal
Sección : Dirección General de Obras
y Servicios Públicos
No. de Oficio : DGOySP/371/2023
Asunto : *Licencia de uso de suelo*

100-23

Guasave, Sinaloa, a 10 de mayo de 2023.

FRANQUICIAS NEGURI, S.A. DE C.V.
P R E S E N T E.-

En respuesta a su solicitud relativa a la autorización de Licencia de Uso de Suelo de fecha 10 de mayo del año en curso, para la construcción de una ESTACIÓN DE SERVICIO (GASOLINERA Y TIENDA DE CONVENIENCIA), la cual se pretende instalar por la Calle 100, en el Fraccionamiento Campestre, en esta Ciudad de Guasave, Sinaloa, identificado como una fracción de la clave catastral 005-000-012-296-082-001, con una superficie total de 2,641.17m2.

Al respecto le comunico, que de acuerdo al Plan Directo de Desarrollo Urbano de La Ciudad de Guasave y al impulso que esta Administración Municipal le está otorgando a las actividades productivas del sector comercial, industrial y de servicios, dicha zona es susceptible la autorización del uso de suelo solicitado por lo que, de acuerdo al Reglamento de Construcciones del Municipio de Guasave, se le otorga **Licencia de Uso de Suelo** como base para realizar sus trámites y proyectos.

EL PRESENTE DOCUMENTO TENDRÁ DURACIÓN DE UN AÑO Y DE NINGUNA MANERA ES LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN.

Expedido con fundamento en los artículos 57 y 62, capítulo II, del alineamiento y Usos de Suelo, del Reglamento de Construcción del municipio de Guasave.

A T E N T A M E N T E
"DE CORAZON POR GUASAVE, VAMOS JUNTOS"

ARQ. MIGUEL JORGE WONG ORTEGA
ENCARGADO DE DESPACHO DE LA DIRECCION GENERAL
DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS SECCIÓN GENERAL DE
OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS
CUASAVE, SINALOA.

Fco. Javier Caga B

[Handwritten signature]

10 Mayo 2023

C.c.p.- Lic. Daniel Hibrain López Armenta. -Secretario del H. Ayuntamiento.
C.c.p.- Archivo*July. -Secretaria.

**Av. Adolfo López Mateos S/N, Col. del Bosque,
Guasave, Sinaloa, México. C.P. 81040**



2023
AÑO DE
Francisco
VILLA

EL REVOLUCIONARIO DEL PUEBLO