



2021
2024

Dependencia : Dirección General de Obras
y Servicios Públicos.
Sección : Dirección de Planeación Urbana.
No. de Oficio : DPU/PC/060/2023
Asunto : *El que se indica*

Guasave, Sinaloa, a 13 de junio de 2023.

PERMISO DE CONSTRUCCION

C. MANUEL RAMIREZ OCHOA.
PRESENTE:

Por medio del presente, esta Dirección de Planeación Urbana, del Municipio de Guasave, con las facultades que confiere los artículos 1 y 2, Fracción I y II del capítulo I, artículos 4 del capítulo II, del reglamento de construcción del Municipio de Guasave y el artículo 57 Capítulo II del título segundo y demás relativos del Reglamento interior vigente del Municipio de Guasave, Artículo 9 Fracción XI de la Ley de Desarrollo Urbano del Estado de Sinaloa y Artículo 57 Fracción 7 Inciso 7.5 y Art. 105 fracción 1 inciso a, b, y c de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Sinaloa.

Hago del conocimiento que esta dependencia, de acuerdo a los lineamientos expresos con anterioridad y basándonos en el reglamento de construcción de este H. Ayuntamiento, se le **OTORGA PERMISO DE CONSTRUCCIÓN** para el proyecto de **AMPLIACION DE CASA HABITACION**, con una superficie de construcción de **60.00 M²**, ubicado por la Calle Neotuni entre Marte y Dren San Joachin, en la Colonia Constelación, en este Municipio de Guasave, Estado de Sinaloa.

Notificándose este documento no brinda certidumbre legal alguna sobre posesión o tenencia de la tierra.

Agradeciendo de antemano su fina atención, le envío un cordial saludo.

ATENTAMENTE
"DE CORAZON POR GUASAVE, VAMOS JUNTOS"



P. A. Angel German
ARQ. MIGUEL JORGE WONG ORTEGA
ENCARGADO DE DESPACHO DE LA DIRECCION GENERAL
DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

DIRECCION GENERAL DE
OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS
GUASAVE, SINALOA.

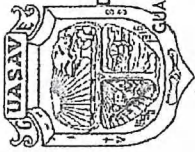
C.c.p.- Archivo*Didya.- Secretaria.

Av. Adolfo López Mateos S/N, Col. del Bosque,
Guasave, Sinaloa, México. C.P. 81040



2023
AÑO DE
Francisco
VILLA

EL REVOLUCIONARIO DEL PUEBLO



R.F.C. MGU1701018L3
 LOPEZ MATEOS S/A COL. DEL BOSQUE
 GUASAVE, S.H. C.P. 81040

Datos Contribuyente

2902327 RAMIREZ OCHOA MANUEL

MUNICIPIO DE GUASAVE
 TESORERIA MUNICIPAL
 RECIBO OFICIAL

A- N° 374566

Fecha y Hora

29/08/2022 09:37:02

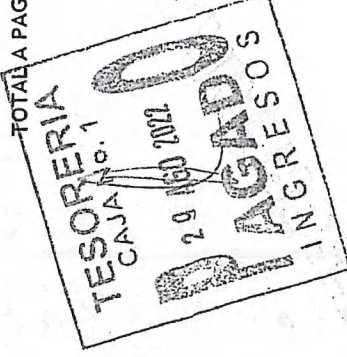
Ramo	CAJA1	Oficina: 0 - Guasave	Concepto	Caja: 0	Periodo	Num. Operación	Importe
4143443010100			EXPEDICION DE LICENCIA PARA CONSTRUCCION			2022-60949	416.10
4119118010100			PRO-ALFABETIZACION 5%				20.81
4119118010100			PRO-CENTRO DE SALUD Y/O PRO-HOSPITAL CIVIL 5%				20.81
4119118010100			PRO-MEJORAS MATERIALES 15%				62.42

PAGO LICENCIA DE CONSTRUCCION (PARA OBRA NUEVA EXCLUSIVAMENTE) UBICAD EN CALLE NEOTUNI ENTRE MARTE Y DREN SAN JOACHIN, COL. CONSTELACION, GUASAVE SIN CON UNA SUPERFICIE DE 60.00 M2 Y UNA B.G DE 416,100.00

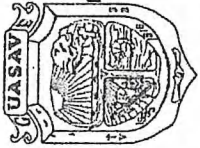
SON:QUINIENTOS VEINTE PESOS CON 14 /100 M.N.

TOTAL A PAGAR:

520.14



CONTRIBUYENTE



R.F.C. MGU170101813
 LOPEZ MATEOS S/N COL. DEL BOSQUE
 GUASAVE, S.M. C.P. 81040
 Datos Contribuyente

MUNICIPIO DE GUASAVE
TESORERIA MUNICIPAL
RECIBO OFICIAL
 Clave Catastral: 005-000-009-013-001-001

A- **334613**
 Fecha y Hora

27/01/2022 07:55:06

2902327 RAMIREZ OCHOA MANUEL
 NEPTUNO E/ MARTE Y DREN COL. CONSTELACION
 LUCIA Oficina: 0 - Guasave

Ramo	Concepto	Caja:	Periodo	Num. Operacion	Importe
4112112010100	Principal	0	2022 / 4	2022-19890	4,695.56
4119118010100	(+)10% Asist.Social		2022 / 4		234.76
	(-)Descuento Casa Habitacion		2022 / 4		-2,347.80
	(-)10% Pronto pago		2022 / 4		-234.76
4161661010600	(+/-)Redondeo		2022 / 4		0.24

PAGO DE PREDIAL A PARTIR DEL PERIODO 1/2022 HASTA 4/2022 VALOR CATASTRAL: \$1,637,830.660 SUP. TERR: 399.00 SUP. CONST: 448.24 BASE GRAYABLE: \$1,637,830.66

SON:DOS MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS CON 00 /100 M.N.

TOTAL A PAGAR: 2,348.00



CONTRIBUYENTE



H. Ayuntamiento de Guasave
Tesorería Municipal

PREDIAL EN LÍNEA

Proporcione su clave catastral :

005	-	000	-	009	-	015	-	001	-	001
-----	---	-----	---	-----	---	-----	---	-----	---	-----

El predio que usted está consultando no presenta adeudo.

Consultar

Limpiar campos

¿En qué parte del recibo encuentro mi clave catastral?

Reimprimir comprobante de pago (ReimpresionComprobante) (ReimpresionComprobante)

Sitio optimizado para Firefox y Chrome



H. Ayuntamiento de Guasave
Av. Adolfo López Mareos, Col. del Bosque
CP 81040 Guasave, Sinaloa, México
Teléfono: (687) 87 18700
Correo electrónico: cdingrestos@guasave.pcb.mx

Sitio oficial:
www.guasave.gob.mx