



2021  
2024



**Dependencia** : Presidencia Municipal  
**Sección** : Dirección General de Obras y Servicios Públicos  
**No. de Oficio** : DGOySP/0037/2021  
**Asunto** : *Licencia de uso de suelo*

Guasave, Sinaloa, a 18 de Noviembre de 2021.

**PRESENTE.-**

En respuesta a su solicitud relativa a la autorización de Factibilidad de Uso de Suelo de fecha 04 de Noviembre del año en curso, para la construcción de un Local Comercial, cuyo giro es **UNA CAFETERIA**, el cual se pretende instalar por el Blvd. Juan S. Millan N°328 entre Blvd. Romualdo Ruiz Payan y Blvd. Insurgentes, Sector Mega Proyecto en esta Ciudad de Guasave, Sinaloa.

Al respecto le comunico, que de acuerdo al Plan Director de Desarrollo Urbano de la Ciudad de Guasave y al impulso que esta Administración Municipal le está otorgando a las actividades productivas del sector comercial, industrial y de servicios, dicha zona es susceptible la autorización del uso de suelo solicitado por lo que, de acuerdo al Reglamento de Construcciones del Municipio de Guasave, se le otorga **Licencia de Uso de Suelo** como base para realizar sus trámites y proyectos.

**EL PRESENTE DOCUMENTO TENDRÁ DURACIÓN DE UN AÑO Y DE NINGUNA MANERA ES LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN.**

Expedido con fundamento en los artículos 57 y 62, capítulo II, del alineamiento y Usos de Suelo, del Reglamento de Construcción del municipio de Guasave.

**ATENTAMENTE**

**ARQ. ESAU LOPEZ BOJORQUEZ  
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS  
Y SERVICIOS PUBLICOS**



**DIRECCIÓN GENERAL DE  
OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS  
GUASAVE, SINALOA**

C.c.p.- C. Adán Camacho Gámez. -Secretario del H. Ayuntamiento.  
C.c.p.- Arq. Miguel Jorge Wong Ortega. -Director de Planeación Urbana.  
C.c.p.- Archivo\*Didya.- Secretaria

Av. Adolfo López Mateos S/N, Col. del Bosque ,  
Guasave, Sinaloa, México. C.P. 81040

[www.guasave.gob.mx](http://www.guasave.gob.mx)