



H. AYUNTAMIENTO DE GUASAVE
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS
DIRECCIÓN DE PLANEACION URBANA



**REMANENTES PREDIAL RUSTICO 2020
ACTA DE FINIQUITO Y TERMINACIÓN DE OBRA**

EN LA CIUDAD DE GUASAVE, SINALOA, SIENDO LAS 14:00 HRS. DEL DÍA 28 DE MAYO DE 2021 REUNIDOS EN LAS OFICINAS QUE OCUPA LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS DEL H. AYUNTAMIENTO DE GUASAVE, UBICADO EN AV. ADOLFO LOPEZ MATEOS, COL DEL BOSQUE DE ESTA CIUDAD, POR LA DEPENDENCIA EJECUTORA LOS CC. **ING. MAURICIO LOPEZ PARRA, ARQ. ERIKA KARINA PONCE FERNANDEZ, ING. NOE FLORES SANCHEZ;** DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS, DIRECTOR DE PLANEACION URBANA Y SUPERVISOR DE LA OBRA RESPECTIVAMENTE Y POR EL CONTRATISTA EL C. **SALVADOR LLANES BRIONES**, CON EL OBJETO DE PROCEDER A FORMULAR EL DOCUMENTO DONDE SE REALIZA LA ENTREGA DE LOS CONCEPTOS TERMINADOS ASUMIDOS POR LAS PARTES EN EL **CONTRATO NO. PR/2021 MGU011 PU** BASADO EN PRECIOS UNITARIOS Y POR TIEMPO DETERMINADO, CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE GUASAVE EN SU CARÁCTER DE "DEPENDENCIA EJECUTORA" Y "LA CONTRATISTA" A EFECTO DE DAR POR TERMINADOS LOS TRABAJOS.

PARA REALIZAR CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 86 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE SINALOA, EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN:

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y DATOS RELEVANTES DEL CONTRATO

- A.- **OBRA:** CONSTRUCCION (TERMINACION) CASA EJIDAL EN LA LOCALIDAD DE LOS HORNOS #1 (SALSIPUEDES), MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA.
- B.- **IMPORTE DEL CONTRATO:** \$772,513.36
- C.- **FECHA DE INICIO CONTRATADO:** 24 DE FEBRERO DE 2021
- D.- **FECHA DE TÉRMINO CONTRATADO.** 20 DE OCTUBRE DE 2021
- E.- **FECHA DE CONTRATO:** 15 DE FEBRERO DE 2021
- F.- **NÚMERO DE CONTRATO:** PR/2021 MGU011 PU-B

DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 75 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE SINALOA, QUEDA VIGENTE DURANTE DOCE MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, ASENTADA EN EL ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA DE ESTE CONTRATO, LA FIANZA No. **21A07773** EXPEDIDA POR **DORAMA, INSTITUCION DE GARANTIAS, S.A.** PARA RESPONDER DE LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS, DE FECHA **15 DE FEBRERO DE 2021**, POR UN MONTO DE **\$138,037.18**, LA CALIDAD Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD, EN QUE SE HUBIERA INCURRIDO EN SU EJECUCIÓN. LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTA FIANZA SE EXTINGUIRÁN AUTOMÁTICAMENTE UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO PARA HACERLA EXIGIBLE, SIEMPRE Y CUANDO MUNICIPIO DE GUASAVE NO HUBIERA PRESENTADO ANTE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA RECLAMACIÓN DE PAGO.

TODAS LAS OBLIGACIONES CONTRAÍDAS POR EFECTO DEL CONTRATO EN MENCIÓN FUERON CUMPLIDAS EN TIEMPO Y FORMA SEÑALANDO ENTRE ESTAS LOS PAGOS A "EL CONTRATISTA", LOS CUALES FUERON REALIZADOS A TRAVÉS DE ESTIMACIONES QUE SE RELACIONAN A CONTINUACIÓN:

CUADRO DE ESTIMACIONES

NO. DE ESTIMACIÓN	FECHA DE ESTIMACIÓN	PERÍODO DE LA ESTIMACIÓN	MONTO DE LA ESTIMACIÓN
1 (UNO)	17 DE MAYO DE 2021	24 DE FEBRERO AL 17 DE MAYO DE 2021	\$411,768.34



H. AYUNTAMIENTO DE GUASAVE
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS
DIRECCIÓN DE PLANEACION URBANA



2 (DOS)	25 DE JUNIO DE 2021	18 DE MAYO AL 25 DE JUNIO DE 2021	\$238,283.67
3 (TRES) FINIQUITO	15 DE JULIO DE 2021	26 DE JUNIO AL 15 DE JULIO DE 2021	\$61,464.40
TOTAL			\$711,516.41

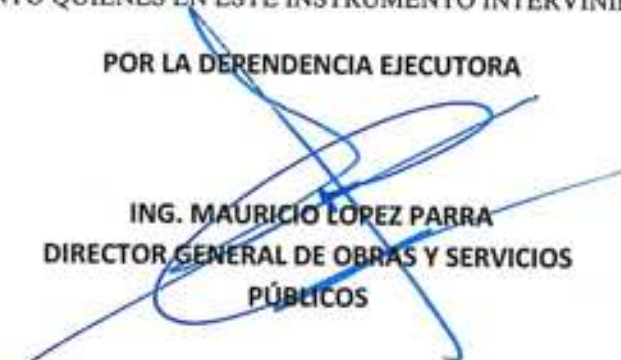
EL IMPORTE TOTAL DEL COSTO DE LA OBRA FUE DE: **\$711,516.41**, GENERANDO UNA ECONOMÍA DE: **\$60,996.95**.

LA "DEPENDENCIA EJECUTORA" Y EL "CONTRATISTA" MANIFIESTAN QUE EXISTE ADEUDO POR LA CANTIDAD DE **\$61,464.40** CORRESPONDIENTE A LA ESTIMACION 3 (TRES) FINIQUITO PRESENTADA POR EL CONTRATISTA.

ESTA ACTA UNA VEZ FORMALIZADA LA ACTUACIÓN Y EJECUCIÓN RESOLUTORIA FORMA PARTE INTEGRANTE DEL CONTRATO QUE LE DIO ORIGEN.

NO HABIENDO MÁS QUE HACER CONSTAR, SE RATIFICA QUE LA "DEPENDENCIA EJECUTORA" Y "EL CONTRATISTA" DE MUTUA CONFORMIDAD QUE DAN POR ENTREGADOS LOS CONCEPTOS DEL CONTRATO **PR/2021 MGU011 PU-B** DÁNDOSE POR TERMINADA ESTA ACTUACIÓN Y APERCIBIDAS DE SU CONTENIDO Y LOS FINES PROCEDENTES A QUE HAYA LUGAR, SIENDO LAS 14:30 HORAS DEL MISMO DÍA DE SU INICIO, FIRMANDO DE CONOCIMIENTO QUIENES EN ESTE INSTRUMENTO INTERVINIERON.

POR LA DEPENDENCIA EJECUTORA


ING. MAURICIO LOPEZ PARRA
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS


ARQ. ERIKA KARINA PONCE FERNANDEZ
DIRECTORA DE PLANEACION URBANA


ING. NOE FLORES SANCHEZ
SUPERVISOR DE OBRA

POR EL CONTRATISTA


C. SALVADOR LLANES BRIONES

