



H. AYUNTAMIENTO DE GUASAVE  
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS  
DIRECCIÓN DE PLANEACION URBANA



**PREDIAL RUSTICO 2021**  
**ACTA DE FINIQUITO Y TERMINACIÓN DE OBRA**

EN LA CIUDAD DE GUASAVE, SINALOA, SIENDO LAS 11:00 HRS. DEL DÍA 17 DE JUNIO DE 2021 REUNIDOS EN LAS OFICINAS QUE OCUPA LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS DEL H. AYUNTAMIENTO DE GUASAVE, UBICADO EN AV. ADOLFO LOPEZ MATEOS, COL DEL BOSQUE DE ESTA CIUDAD, POR LA DEPENDENCIA EJECUTORA LOS CC. **ING. MAURICIO LOPEZ PARRA, ARQ. ERIKA KARINA PONCE FERNANDEZ, ING. CARLOS ROBERTO ROMERO ARCADIA**; DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS, DIRECTOR DE PLANEACION URBANA Y SUPERVISOR DE LA OBRA RESPECTIVAMENTE Y POR EL CONTRATISTA EL C. **SALVADOR LLANES BRIONES**, CON EL OBJETO DE PROCEDER A FORMULAR EL DOCUMENTO DONDE SE REALIZA LA ENTREGA DE LOS CONCEPTOS TERMINADOS ASUMIDOS POR LAS PARTES EN EL **CONTRATO NO. PR/2021 MGU004 PU** BASADO EN PRECIOS UNITARIOS Y POR TIEMPO DETERMINADO, CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE GUASAVE EN SU CARÁCTER DE "DEPENDENCIA EJECUTORA" Y "LA CONTRATISTA" A EFECTO DE DAR POR TERMINADOS LOS TRABAJOS.

PARA REALIZAR CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 86 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE SINALOA, EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN:

**DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y DATOS RELEVANTES DEL CONTRATO**

- A.- **OBRA:** REHABILITACION Y CONSTRUCCION DE CERCA PERIMETRAL EN PANTEON MUNICIPAL DE LA LOCALIDAD DE ORBA, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA.
- B.- **IMPORTE DEL CONTRATO:** \$667,724.62
- C.- **FECHA DE INICIO CONTRATADO:** 22 DE FEBRERO DE 2021
- D.- **FECHA DE TÉRMINO CONTRATADO:** 02 DE SEPTIEMBRE DE 2021
- E.- **FECHA DE CONTRATO:** 11 DE FEBRERO DE 2021
- F.- **NÚMERO DE CONTRATO:** PR/2021 MGU004 PU-A
- G.- **IMPORTE DEL CONVENIO MODIFICATORIO:** \$735,475.27
- H.- **FECHA DE CONVENIO MODIFICATORIO:** 10 DE MARZO DE 2021
- I.- **NÚMERO DE CONVENIO MODIFICATORIO:** PR/MOD/2021 MGU004 PU

DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 75 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE SINALOA, QUEDA VIGENTE DURANTE DOCE MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, ASENTADA EN EL ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA DE ESTE CONTRATO, LA FIANZA No. **21A07768** EXPEDIDA POR **DORAMA, INSTITUCION DE GARANTIAS, S.A.** PARA RESPONDER DE LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS, DE FECHA **11 DE FEBRERO DE 2021**, POR UN MONTO DE **\$131,270.10**, LA CALIDAD Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD, EN QUE SE HUBIERA INCURRIDO EN SU EJECUCIÓN. LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTA FIANZA SE EXTINGUIRÁN AUTOMÁTICAMENTE UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO PARA HACERLA EXIGIBLE, SIEMPRE Y CUANDO MUNICIPIO DE GUASAVE NO HUBIERA PRESENTADO ANTE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA RECLAMACIÓN DE PAGO.

TODAS LAS OBLIGACIONES CONTRAÍDAS POR EFECTO DEL CONTRATO EN MENCIÓN FUERON CUMPLIDAS EN TIEMPO Y FORMA SEÑALANDO ENTRE ESTAS LOS PAGOS A "EL CONTRATISTA", LOS CUALES FUERON REALIZADOS A TRAVÉS DE ESTIMACIONES QUE SE RELACIONAN A CONTINUACIÓN:



H. AYUNTAMIENTO DE GUASAVE  
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS  
DIRECCIÓN DE PLANEACION URBANA



**CUADRO DE ESTIMACIONES**

NO. DE ESTIMACIÓN	FECHA DE ESTIMACIÓN	PERÍODO DE LA ESTIMACIÓN	MONTO DE LA ESTIMACIÓN
1 (UNO)	26 DE ABRIL DE 2021	22 DE FEBRERO AL 26 DE ABRIL DE 2021	\$644,567.43
2 (DOS) FINIQUITO	10 DE JUNIO DE 2021	27 DE ABRIL AL 10 DE JUNIO DE 2021	\$90,907.84
<b>TOTAL</b>			<b>\$735,475.27</b>

EL IMPORTE TOTAL DEL COSTO DE LA OBRA FUE DE: \$735,475.27, GENERANDO UNA ECONOMÍA DE: \$0.00.

LA "DEPENDENCIA EJECUTORA" Y EL "CONTRATISTA" MANIFIESTAN QUE EXISTE ADEUDO POR LA CANTIDAD DE \$90,907.84 CORRESPONDIENTE A LA ESTIMACIÓN 2 (DOS) FINIQUITO PRESENTADA POR EL CONTRATISTA.

ESTA ACTA UNA VEZ FORMALIZADA LA ACTUACIÓN Y EJECUCIÓN RESOLUTORIA FORMA PARTE INTEGRANTE DEL CONTRATO QUE LE DIO ORIGEN.

NO HABIENDO MÁS QUE HACER CONSTAR, SE RATIFICA QUE LA "DEPENDENCIA EJECUTORA" Y "EL CONTRATISTA" DE MUTUA CONFORMIDAD QUE DAN POR ENTREGADOS LOS CONCEPTOS DEL CONTRATO PR/2021 MGU004 PU-A DÁNDOSE POR TERMINADA ESTA ACTUACIÓN Y APERCIBIDAS DE SU CONTENIDO Y LOS FINES PROCEDENTES A QUE HAYA LUGAR, SIENDO LAS 11:30 HORAS DEL MISMO DÍA DE SU INICIO, FIRMANDO DE CONOCIMIENTO QUIENES EN ESTE INSTRUMENTO INTERVINIERON.

**POR LA DEPENDENCIA EJECUTORA**

  
ING. MAURICIO LOPEZ PARRA  
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS  
PÚBLICOS

  
ARQ. ERIKA KARINA PONCE FERNANDEZ  
DIRECTORA DE PLANEACION URBANA

  
ING. CARLOS ROBERTO ROMERO ARCADIA  
SUPERVISOR DE OBRA

**POR EL CONTRATISTA**

  
C. SALVADOR LLANES BRIONES