



H. AYUNTAMIENTO DE GUASAVE
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS
DIRECCIÓN DE PLANEACION URBANA



PREDIAL RUSTICO 2021
ACTA DE FINIQUITO Y TERMINACIÓN DE OBRA

EN LA CIUDAD DE GUASAVE, SINALOA, SIENDO LAS 14:00 HRS. DEL DÍA 17 DE JUNIO DE 2021 REUNIDOS EN LAS OFICINAS QUE OCUPA LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS DEL H. AYUNTAMIENTO DE GUASAVE, UBICADO EN AV. ADOLFO LOPEZ MATEOS, COL DEL BOSQUE DE ESTA CIUDAD, POR LA DEPENDENCIA EJECUTORA LOS CC. ING. MAURICIO LOPEZ PARRA, ARQ. ERIKA KARINA PONCE FERNANDEZ, ING. CARLOS ROBERTO ROMERO ARCADIA; DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS, DIRECTOR DE PLANEACION URBANA Y SUPERVISOR DE LA OBRA RESPECTIVAMENTE Y POR EL CONTRATISTA EL C. SALVADOR LLANES BRIONES, CON EL OBJETO DE PROCEDER A FORMULAR EL DOCUMENTO DONDE SE REALIZA LA ENTREGA DE LOS CONCEPTOS TERMINADOS ASUMIDOS POR LAS PARTES EN EL CONTRATO NO. PR/2021 MGU004 PU BASADO EN PRECIOS UNITARIOS Y POR TIEMPO DETERMINADO, CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE GUASAVE EN SU CARÁCTER DE "DEPENDENCIA EJECUTORA" Y "LA CONTRATISTA" A EFECTO DE DAR POR TERMINADOS LOS TRABAJOS.

PARA REALIZAR CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 86 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE SINALOA, EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN:

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y DATOS RELEVANTES DEL CONTRATO

- A.- OBRA: REHABILITACION DE OFICINAS DE SINDICATURA EN LA COMUNIDAD DE NIO, MUNICIPIO DE GUASAVE, ESTADO DE SINALOA.
- B.- IMPORTE DEL CONTRATO: \$644,976.33
- C.- FECHA DE INICIO CONTRATADO: 22 DE FEBRERO DE 2021
- D.- FECHA DE TÉRMINO CONTRATADO. 02 DE SEPTIEMBRE DE 2021
- E.- FECHA DE CONTRATO: 11 DE FEBRERO DE 2021
- F.- NÚMERO DE CONTRATO: PR/2021 MGU004 PU-B

DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 75 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE SINALOA, QUEDA VIGENTE DURANTE DOCE MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, ASENTADA EN EL ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA DE ESTE CONTRATO, LA FIANZA No. 21A07768 EXPEDIDA POR DORAMA, INSTITUCION DE GARANTIAS, S.A. PARA RESPONDER DE LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS, DE FECHA 11 DE FEBRERO DE 2021, POR UN MONTO DE \$131,270.10, LA CALIDAD Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD, EN QUE SE HUBIERA INCURRIDO EN SU EJECUCIÓN. LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTA FIANZA SE EXTINGUIRÁN AUTOMÁTICAMENTE UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO PARA HACERLA EXIGIBLE, SIEMPRE Y CUANDO MUNICIPIO DE GUASAVE NO HUBIERA PRESENTADO ANTE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA RECLAMACIÓN DE PAGO.

TODAS LAS OBLIGACIONES CONTRAÍDAS POR EFECTO DEL CONTRATO EN MENCIÓN FUERON CUMPLIDAS EN TIEMPO Y FORMA SEÑALANDO ENTRE ESTAS LOS PAGOS A "EL CONTRATISTA", LOS CUALES FUERON REALIZADOS A TRAVÉS DE ESTIMACIONES QUE SE RELACIONAN A CONTINUACIÓN:

CUADRO DE ESTIMACIONES

NO. DE ESTIMACIÓN	FECHA DE ESTIMACIÓN	PERÍODO DE LA ESTIMACIÓN	MONTO DE LA ESTIMACION
1 (UNO)	10 DE MAYO DE 2021	22 DE FEBRERO AL 10 DE MAYO DE 2021	\$607,758.20



H. AYUNTAMIENTO DE GUASAVE
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS
DIRECCIÓN DE PLANEACION URBANA



2 (DOS) FINIQUITO	10 DE JUNIO DE 2021	11 DE MAYO AL 10 DE JUNIO DE 2021	\$37,047.87
TOTAL			\$644,806.07

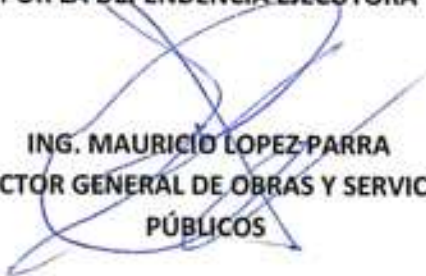
EL IMPORTE TOTAL DEL COSTO DE LA OBRA FUE DE: **\$644,806.07**, GENERANDO UNA ECONOMÍA DE: **\$170.26**.

LA "DEPENDENCIA EJECUTORA" Y EL "CONTRATISTA" MANIFIESTAN QUE EXISTE ADEUDO POR LA CANTIDAD DE **\$37,047.87** CORRESPONDIENTE A LA ESTIMACION 2 (DOS) FINIQUITO PRESENTADA POR EL CONTRATISTA.

ESTA ACTA UNA VEZ FORMALIZADA LA ACTUACIÓN Y EJECUCIÓN RESOLUTORIA FORMA PARTE INTEGRANTE DEL CONTRATO QUE LE DIO ORIGEN.

NO HABIENDO MÁS QUE HACER CONSTAR, SE RATIFICA QUE LA "DEPENDENCIA EJECUTORA" Y "EL CONTRATISTA" DE MUTUA CONFORMIDAD QUE DAN POR ENTREGADOS LOS CONCEPTOS DEL CONTRATO **PR/2021 MGU004 PU-B** DÁNDOSE POR TERMINADA ESTA ACTUACIÓN Y APERCIBIDAS DE SU CONTENIDO Y LOS FINES PROCEDENTES A QUE HAYA LUGAR, SIENDO LAS 14:30 HORAS DEL MISMO DÍA DE SU INICIO, FIRMANDO DE CONOCIMIENTO QUIENES EN ESTE INSTRUMENTO INTERVINIERON.

POR LA DEPENDENCIA EJECUTORA


ING. MAURICIO LOPEZ-PARRA
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS
PÚBLICOS


ARQ. ERIKA KARINA PONCE FERNANDEZ
DIRECTORA DE PLANEACION URBANA


ING. CARLOS ROBERTO ROMERO ARCADIA
SUPERVISOR DE OBRA

POR EL CONTRATISTA


C. SALVADOR LLANES BRIONES