

**DESARROLLO URBANO RIO SINALOA**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**AL 31 DE ENERO DE 2018**

IC-ESF-01

	2018	2017		2018	2017
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>			<b>PASIVO CIRCULANTE</b>		
Efectivo y Equivalentes	66,831.07	16,956.27	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	438,223.18	411,464.29
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	11,289,055.88	11,278,254.68	<b>Total de PASIVO CIRCULANTE</b>	<b>438,223.18</b>	<b>411,464.29</b>
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	4,640.00	9,280.00	<b>PASIVO NO CIRCULANTE</b>		
<b>Total de ACTIVO CIRCULANTE</b>	<b>11,360,536.95</b>	<b>11,304,490.95</b>	<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>438,223.18</b>	<b>411,464.29</b>
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>			<b>HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO</b>		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	9,184,727.85	9,184,727.85	<b>HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO</b>		
Bienes Muebles	81,539.16	81,539.16	Aportaciones	48,769,818.00	48,769,818.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-48,156.80	-48,376.80	<b>HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO GENERADO</b>		
<b>Total de ACTIVO NO CIRCULANTE</b>	<b>9,195,054.45</b>	<b>9,195,274.45</b>	Resultados de Ejercicios Anteriores	-28,681,516.89	-28,776,224.17
<b>TOTAL DE ACTIVOS</b>	<b>20,555,591.40</b>	<b>20,499,765.40</b>	Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	29,067.11	94,707.28
			<b>Total Hacienda Publica/Patrimonio</b>	<b>20,117,368.22</b>	<b>20,088,301.11</b>
			<b>Total Pasivo y Hacienda Publica/Patrimonio</b>	<b>20,555,591.40</b>	<b>20,499,765.40</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

ING. PEDRO MARTIN SALOMON SOTO  
 DIRECTOR GENERAL DEL DESARROLLO  
 URBANO RIO SINALOA