DESARROLLO URBANO RIO SINALOA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE AGOSTO DE 2017

(CIFRAS EN PESOS)

IC-ESF-01

	2017	2016
ACTIVO		
ACTIVO CIRCULANTE		
Efectivo y Equivalentes	**45,033.36**	**1,733.48**
Bancos/Tesorería	45,033.36	1,733.48
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	**11,241,159.88**	**10,879,918.36**
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	11,241,159.88	10,879,918.36
TOTAL DE ACTIVO CIRCULANTE	**11,286,193.24**	**10,881,651.84**
ACTIVO NO CIRCULANTE		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	**9,184,727.85**	**9,184,727.85**
Terrenos	9,184,727.85	9,184,727.85
Bienes Muebles	**81,539.16**	**81,539.16**
Mobiliario y Equipo de Administración	81,539.16	81,539.16
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	**-49,256.80**	**-51,896.80**
Depreciación Acumulada de Bienes Muebles	-70,112.56	-67,472.56
TOTAL DE ACTIVO NO CIRCULANTE	**9,196,154.45**	**9,198,794.45**
TOTAL DEL ACTIVO	**20,482,347.69**	**20,080,446.29**

	2017	2016
PASIVO		
PASIVO CIRCULANTE		
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	**435,024.55**	**249,750.89**
Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	287,890.04	136,517.65
Proveedores por Pagar a Corto Plazo	102,385.92	79,212.92
Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	31,215.58	24,298.79
Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	13,533.01	9,721.53
TOTAL DE PASIVO CIRCULANTE	**435,024.55**	**249,750.89**
PASIVO NO CIRCULANTE		
TOTAL DEL PASIVO	**435,024.55**	**249,750.89**
HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO		
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO		
Aportaciones	48,769,818.00	48,769,818.00
HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO		
Resultados de Ejercicios Anteriores	-28,776,224.17	-29,221,118.87
Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	53,729.31	281,996.27
TOTAL HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO	**20,047,323.14**	**19,830,695.40**
TOTAL PASIVO Y HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO	**20,482,347.69**	**20,080,446.29**

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

ING. PEDRO MARIO SALOMON SOTO

DIRECTOR GENERAL DEL DESARROLLO
URBANO RIO SINALOA