



C:\Users\ARQ. ENRIQUE ACEVES\Pictures\logo-GUASAVE.jpg

PLAN PARCIAL DE DESARROLLO URBANO EN LA MARGEN IZQUIERDA DEL RÍO SINALOA

SIMBOLOGIA USOS DEL SUELO

- POLÍGONO DEL PLAN PARCIAL 864.71 ha.
- CARRETERA INTERNACIONAL MÉXICO 15 7.38 ha. (0.85%) DENTRO DEL POLÍGONO DEL PLAN PARCIAL
- CARETERAS SECUNDARIAS 2.19 ha. (0.25%) DENTRO DEL POLÍGONO DEL PLAN PARCIAL
- AREAS URBANAS ACTUALES 127.60 ha. (14.76%)
- VIALIDAD PRIMARIA (BOULEVARD)
- VIALIDAD SECUNDARIA
- VIALIDAD LOCAL O DE ACCESO
- COMUNICACIÓN VIAL CON LA CIUDAD DE GUASAVE

NOTA: LA COMUNICACIÓN VIAL CON LA CIUDAD DE GUASAVE PODRÁ VARIAR, DEPENDIENDO DEL ESTUDIO DE VIALIDAD Y TRANSPORTE.

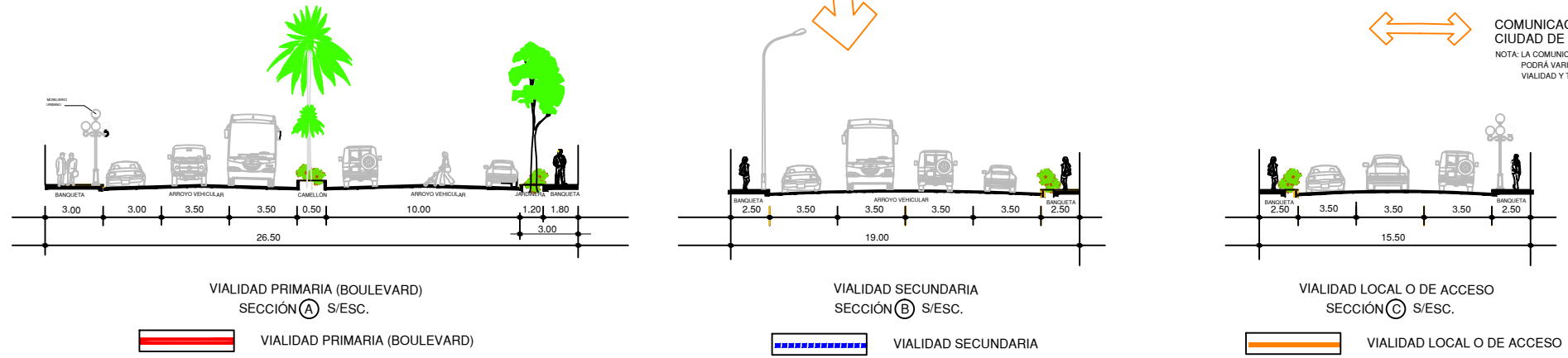
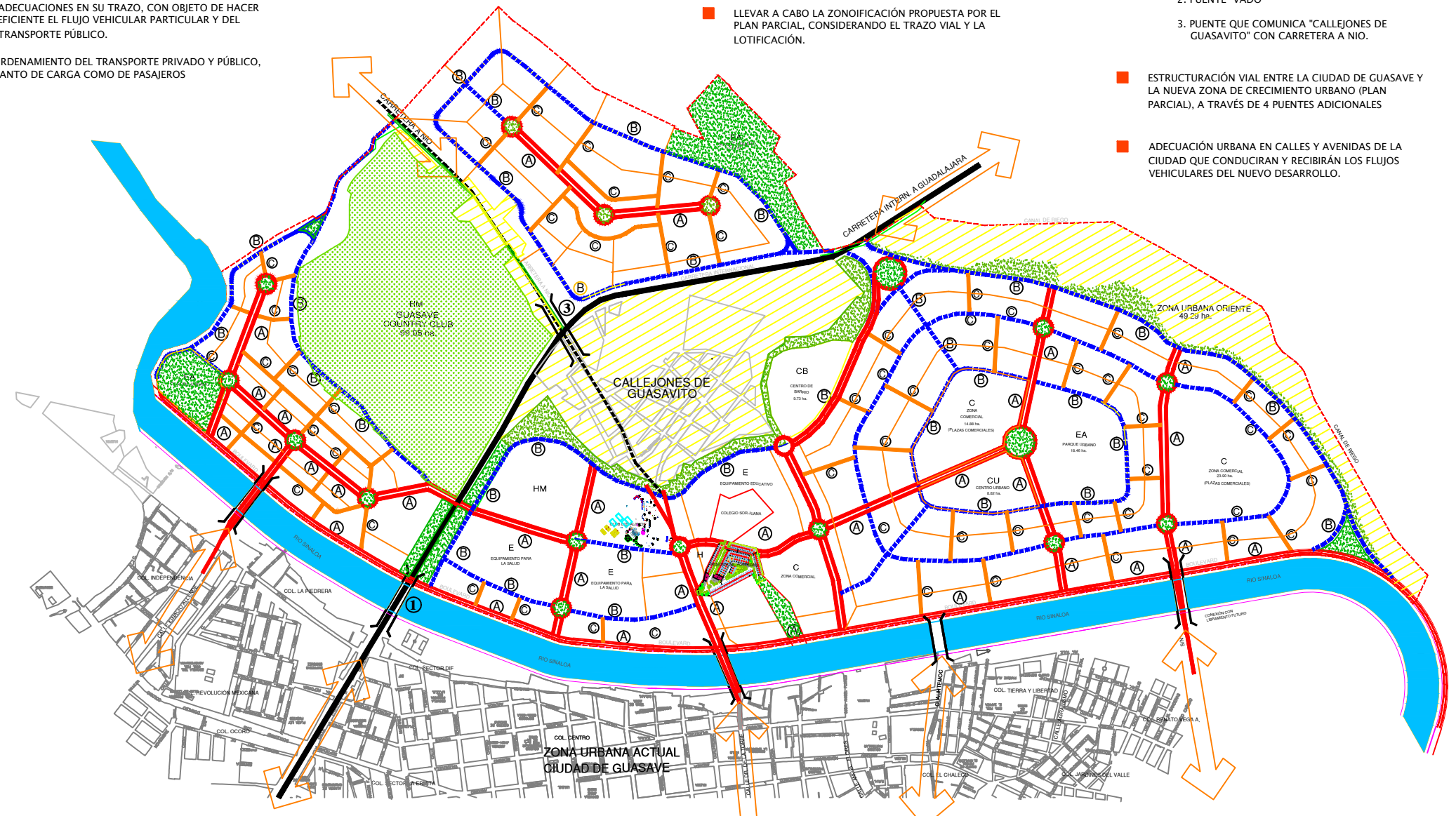
CLAVE PLANO E-3 ESTRATEGIA VIAL Y DE TRANSPORTE

FECHA DE ELABORACIÓN: MARZO DE 2008
 ELABORÓ: ARQ. ENRIQUE ACEVES LOJERO
 ESCALA GRAFICA EN METROS

- CONSOLIDAR LOS CORREDORES VIALES Y DE TRANSPORTE, PROMOVRIENDO LA MEZCLA DE USOS CONTROLADA, LO QUE PERMITIRÁ UN DESARROLLO ARMÓNICO ENTRE LAS ZONAS HABITACIONALES, COMERCIALES Y DE SERVICIOS.
- MEJORAMIENTO Y APROVECHAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EXISTENTE, REALIZANDO ADECUACIONES EN SU TRAZO, CON OBJETO DE HACER EFICIENTE EL FLUJO VEHICULAR PARTICULAR Y DEL TRANSPORTE PÚBLICO.
- ORDENAMIENTO DEL TRANSPORTE PRIVADO Y PÚBLICO, TANTO DE CARGA COMO DE PASAJEROS

- DEFINICIÓN Y ORDENAMIENTO DE RUTAS DE TRANSPORTE PÚBLICO DE PASAJEROS, IDENTIFICANDO DERROTAS Y TERMINALES DE SERVICIO.
- REGLAMENTACIÓN DE HORARIOS PARA LA CIRCULACIÓN DEL TRANSPORTE DE CARGA.
- LLEVAR A CABO LA ZONIFICACIÓN PROPUESTA POR EL PLAN PARCIAL, CONSIDERANDO EL TRAZO VIAL Y LA LOTIFICACIÓN.

- ADECUACIÓN Y APROVECHAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE PUENTES VEHICULARES YA CREADA:
 1. PUENTE CARRETERA INTERNACIONAL 15
 2. PUENTE "VADO"
 3. PUENTE QUE COMUNICA "CALLEJONES DE GUASAVITO" CON CARRETERA A NIO.
- ESTRUCTURACIÓN VIAL ENTRE LA CIUDAD DE GUASAVE Y LA NUEVA ZONA DE CRECIMIENTO URBANO (PLAN PARCIAL), A TRAVÉS DE 4 PUENTES ADICIONALES
- ADECUACIÓN URBANA EN CALLES Y AVENIDAS DE LA CIUDAD QUE CONDUCIRAN Y RECIBIRÁN LOS FLUJOS VEHICULARES DEL NUEVO DESARROLLO.



COMUNICACIÓN VIAL CON LA CIUDAD DE GUASAVE
 NOTA: LA COMUNICACIÓN VIAL CON LA CIUDAD DE GUASAVE PODRÁ VARIAR, DEPENDIENDO DEL ESTUDIO DE VIALIDAD Y TRANSPORTE.

- VIALIDAD PRIMARIA (BOULEVARD)
- VIALIDAD SECUNDARIA
- VIALIDAD LOCAL O DE ACCESO